רשות מקרקעי ישראל

בקשה להקצאת מגרש בפטור ממכרז
לתאגיד במסגרת תפקידו על פי חוק /
לחברה ממשלתית במסגרת הסכם מסגרת

***שדה חובה**

א. * פרטי החברה/ תאגיד ואנשי הקשר:

☐ חברה ממשלתית ☐ תאגיד	**שם:**		**מספר ח.פ :**	
לתאגיד – שם החוק שמכוחו פועל התאגיד:				
לחברה – הסכם מסגרת עם רשות מקרקעי ישראל	☐ **יש הסכם מסגרת, מיום:**		☐ **אין הסכם מסגרת**	
*** שם פרטי**	*** שם משפחה**	***תפקיד בתאגיד/ חברה**		

*** פרטי התקשרות:**

כתובת למשלוח דואר (מכתבים מטעם רשות מקרקעי ישראל יישלחו לכתובת זו):					
* ישוב	*רחוב	*מספר	דירה	*מיקוד	ת.ד.

דואר אלקטרוני	**טלפון**	**טלפון נייד**	**פקס**

☐ אני מסכים לקבל הודעות בדבר מצב הטיפול בפנייתי בדוא"ל ו/או במסרון

ב. * האם מיוצג על ידי בא כוח? (בא כוח- כל מייצג בין שהוא עו"ד ובין שאינו עו"ד) ☐ **כן** ☐ **לא**

פרטי בא כוח (אם מיוצג **<u>חובה</u>** למלא חלק זה, אם אינו מיוצג דלג לחלק ג'):

שם פרטי	שם משפחה	☐ מספר ת.ז **או** ☐ מספר רשיון (לעו"ד)

פרטי התקשרות עם בא הכוח:

כתובת למשלוח דואר (מכתבים מטעם רשות מקרקעי ישראל יישלחו לכתובת זו):					
* ישוב	*רחוב	*מספר	דירה	*מיקוד	ת.ד.

דואר אלקטרוני	טלפון	טלפון נייד	פקס

☐ אני מסכים לקבל הודעות בדבר מצב הטיפול בפנייתי בדוא"ל ו/או במסרון

ג. * פרטי הקרקע המבוקשת (אם המקום אינו מספיק, צרף נספח ובו פירוט כל הגושים והחלקות הרלוונטיים) **:**

* ישוב	* גוש	* חלקה	מספר מגרש	תוכנית	* גודל השטח

רשות מקרקעי ישראל

ד. * פירוט מטרת הבקשה ונימוקי המבקש לפטור מחובת מכרז:

_____

_____

_____

_____

ה. * הצהרת המבקש - אנשי הקשר מטעם התאגיד/ חברה:

הריני להצהיר כי הפרטים המפורטים במסמך זה מלאים ונכונים.
ידוע לי כי ללא מילוי כל פרטי החובה וללא המצאת כל מסמכי החובה, הבקשה תוחזר אלי ללא טיפול ברשות מקרקעי ישראל.
ידוע לי כי אישור הבקשה מותנה באישור הגורמים המוסמכים ברשות מקרקעי ישראל, אשר מוסמכת, בין היתר, לדחות את הבקשה, לאשרה בתנאים או להתנות את הדיון בה בתנאים.

שם פרטי ומשפחה: _____ **חתימה:** _____

שם פרטי ומשפחה: _____ **חתימה:** _____

תאריך: _____

ו. * אישור עו"ד בתאגיד / חברה כי החתומים הם מורשי חתימה בתאגיד/ חברה:

אני, עו"ד _____ מ.ר _____

מאשר בזאת כי החתומים מעלה הם מורשי חתימה מטעם _____

תאריך _____ חתימה וחותמת _____

לתשומת לבך!

- **במקרים בהם המבקש מיוצג ע"י עו"ד, הטופס ייחתם בחתימה וחותמת העו"ד הכוללת לפחות שם פרטי, שם משפחה ומס' רשיון.**
- **עליך להמציא ולמלא כנדרש את המסמכים המפורטים בעמוד הבא ולצרפם לטופס הבקשה.**

רשות מקרקעי ישראל

מסמכי חובה להגשת בקשה (בכל מקום בו רשום תאגיד הכוונה גם לחברה ממשלתית, **אם יש הסכם מסגרת – אין צורך לצרף תעודת האגד, תזכיר ותקנון ודוח רשם החברות**)

✓	המסמך – להשכרה חדשה	מקור/ העתק	כמות
	טופס בקשה מלא וחתום	מקור או העתק נאמן למקור	1
	אישור עו"ד לתאגיד – כשרות משפטית לתאגיד -חובה לתאגיד	מקור או העתק נאמן למקור	1
	ייפוי כוח -במידה והתאגיד מיוצג על ידי בא כוח, אם מיופה הכוח אינו עו"ד – ייפוי כוח נוטריוני	א. מקור/ העתק נאמן למקור מאושר על ידי אחד מעו"ד מיופה הכח. ב. העתק לייפוי כח נוטריוני –חתום על ידי נוטריון.	1
	תוכנית על רקע מפת מדידה עדכנית או מפת מדידה מצבית בצרוף קובץ DWG (אוטוקד) בדיסק בהתאם לתקנות המדידה והנחיות המרכז למיפוי ישראל המבוצעת ברשת ישראל; תקפה במהלך החצי השנה האחרונה; חתומה ע"י מודד מוסמך; בהנחיות כדלקמן: - רקע אנליטי של גושים וחלקות - גבולות מגרשים על פי תוכנית בתוקף וטבלת שטחים - תרשים סביבה - איתור מדויק של השטח המבוקש למדידה (פוליגון סגור) ראו מידע נוסף והנחיות גם באתר הרשות	מקור + דיסק	1
	דף מידע תכנוני מהוועדה מקומית	מקור	1
	פרוגרמה של השימושים והיקף הבנייה המבוקשת לכל שימוש – עיקרי ושרות	מקור	1
	תצהיר המבקש בדבר מצב המקרקעין עבור הקצאה חדשה- נדרש בבקשות לחברת החשמל ובבקשות להקצאה עד 20 דונם.	מקור	1
	בהקצאות לרט"ג – העתק מרשומות בדבר הכרזה על גן לאומי/ שמורת טבע (אם הוכרז)	מקור	1
	בהקצאה לחברת מקורות – המלצת רשות המים בתוקף ל-5 שנים	מקור	1