תיק רמ"י מס' _____

תצהיר זר בדבר מטרת רכישה – לאדם פרטי

אני הח"מ _____ _____ _____

שם משפחה שם פרטי

_____ _____ _____

ת.ז/ מס' דרכון כתובת

פרטי המקרקעין בהם אני מבקש לקבל זכויות:

_____ _____ _____ _____

כתובת גוש חלקה מגרש

_____

יעוד

לאחר שהוזהרתי, להצהיר את האמת ושאם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק,
מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. תצהירי זה ניתן במסגרת בקשה לרכישת זכויות במקרקעין בישראל על פי הוראות סעיף 2א' לחוק מקרקעי ישראל, תש"ך - 1960, לפי הכללים הנהוגים ברשות מקרקעי ישראל, שעניינם הקניית זכויות לזרים.

2. **מטרת הרכישה היא:**

☐ מגורים בלבד

אני מצהיר כי **אין** לי זכויות במקרקעין בישראל ביחידת מגורים נוספת, ואני מתחייב שלא אעשה בנכס כל שימוש אחר.

לעניין סעיף זה "זכויות במקרקעין" כהגדרתם בסעיף 2 א(א) בחוק מקרקעי ישראל, תש"ך- 1960 [1] .

☐ אחר

3. **זכויות קיימות במקרקעין בישראל**

☐ **אין** בידי זכויות במקרקעין בישראל ואין לי זיקה לזכויות במקרקעין בישראל.

☐ **יש** בידי זכויות במקרקעין בישראל / יש לי זיקה לזכויות במקרקעין בישראל.

אם יש:

היקף הזכויות במקרקעין (לרבות זכויות במקרקעין באמצעות שליטה בתאגיד אשר לו זכויות במקרקעין בישראל) הוא: _____

4. תקופת מגורי בישראל היא מיום _____ ועד ליום _____

5. ☐ **אין** לי קרבה משפחתית לאדם בישראל שאינו זר

☐ **יש** לי קרבה משפחתית לאדם בישראל שאינו זר

---

[1] "זכויות במקרקעין", כהגדרתן בסעיף 2א(א) לחוק מקרקעי ישראל, תש"ך- 1960, הם "זכות בעלות או זכות שכירות לתקופות שבמצטבר עולות על חמש שנים או שיש עמה ברירה להאריך את תקופתה לתקופה כוללת העולה על חמש שנים, לרבות על פי התחייבות להקנות או להעביר בעלות או שכירות לתקופה כאמור"

6. ידוע לי כי מסירת פרטים שאינם נכונים או מדויקים מפקיעה כל זכויות שתוקנינה לי במקרקעין וכי אין כל תוקף להקניה או להעברת זכויות במקרקעין או להתחייבות להקניה או העברה כאמור, שנעשו בניגוד להוראות סעיף2א לחוק מקרקעי ישראל, תש"ך- 1960.

_____ _____

תאריך חתימה

אישור

אני מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____

במשרדי אשר ברחוב _____ מס' _____ עיר _____

מר _____ שזיהה עצמו ע"י ת.ז מס' _____

או מס' דרכון _____

ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפניו.

_____ _____

חותמת עורך דין